|  |  |
| --- | --- |
| Pressemitteilung | Hopfgarten, 06. November 2024 |

Frischer Wind für alte Bauten   
Jetzt individuelles Beratungsangebot sichern  
Die LEADER Region Kitzbüheler Alpen umfasst 26 Gemeinden, die durch ihre charmanten Ortsbilder und lebendige Dorfstrukturen geprägt sind. Diese gewachsenen Kulturlandschaften tragen maßgeblich zum unverwechselbaren Charakter der Region und ihrer Gemeinden bei. Die dynamische Weiterentwicklung der florierenden Region eröffnet viele Chancen, bringt jedoch auch neue Herausforderungen für die Ortskerne, die Umwelt und unsere bestehenden Bauwerke mit sich.

Leider bleiben vielerorts Gebäude mangels zeitgemäßer Konzepte ungenutzt, stehen leer oder verfallen – ein Verlust, der nicht nur Eigentümer und Gemeinden betrifft, sondern auch das wertvolle Ortsbild und die regionale Baukultur schwächt. Genau hier setzt die Initiative **„Frischer Wind für alte Bauten“** an: Sie bietet eine zentrale Anlaufstelle für die Projektentwicklung, Aktivierung und Umnutzung bestehender Gebäude und Leerstände.

*Sie besitzen oder verfügen als Privatperson oder Gebietskörperschaft über Gebäude, die eine neue Nutzung erfahren sollen? Die Initiative* ***„Frischer Wind für alte Bauten“*** *unterstützt Sie mit maßgeschneiderter Beratung und Begleitung:*

* **Strategische Beratung und Projektentwicklung**
* **Fördermöglichkeiten**
* **Vermittlung und Schnittstelle zu Behörden**
* **Energie- und Nachhaltigkeitsstrategie**
* **Planungsberatung**

**Kontaktieren Sie uns!**   
[raumlichte@elementar.cc](mailto:raumlichte@elementar.cc)  
  
Die Initiative ist durch das Regionalmanagement Kitzbüheler Alpen initiiert. Finanziell unterstützt mit Mitteln der europäischen Union, des Bundes und der Dorferneuerung Tirol. Das Projekt bietet wertvolle Unterstützung, um alte Gebäude neu zu beleben und der Region neuen Schwung zu verleihen.

Fotorechte: David Schreyer

Bildunterschrift: Sanierung und Erweiterung Meierhofgasse Hopfgarten 2023, ARGE Elementar+Raumlichte